

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений,
проводимого в форме очно-заочного голосования

«20» июня 2018г.

Вид собрания: внеочередное
(годовое / внеочередное)

Адрес многоквартирного дома: г.Сургут, улица Университетская, 11
(город, улица, номер дома, корпус)

Дата начала общего собрания: "04" мая 2018 г. 12.00
Дата и время окончания приёма решений собственников: "18" июня 2018 г. 23.00.

Место проведения общего собрания: г.Сургут, Университетская, 11, 3 подъезд.

Общее собрание созвано по инициативе: собственника жилого помещения №240 Сушей Юлии Алексеевны (Свидетельство о государственной регистрации права 86-АВ №032110 от 27.05.2015г.)

(для физических лиц: Ф.И.О. - указывается полностью, № помещения и реквизиты документа о праве собственности на него;
для юридических лиц: наименование юридического лица - указывается полностью, номер ОГРН)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений МКД с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Использовать денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества на благоустройство территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута.
3. Включить в состав общего имущества новые элементы благоустройства – МАФ (малые архитектурные формы).
4. Утвердить проект по благоустройству территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута (приложения №1).
5. Возложить обязанность по заключению договоров на поставку оборудования и материалов, а также выполнение работ по монтажу МАФ и установке резинового покрытия с подрядными организациями на ООО «УК СеверСтрой».
6. Разместить результаты голосования на информационном стенде каждого подъезда дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута.
7. Установить место хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников.

На дату и время окончания приёма решений собственников установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет - 77571,7голосов (100%).

По результатам подсчета принято 671 решение собственников помещений. Недействительных решений нет.

Приняли участие в общем собрании собственников – 56552,0 голосов, что составляет 72,90% от общего количества голосов собственников.

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/не правомочно).

1. Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений МКД с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.

По вопросу №1 «Избрать председателя, секретаря и счетную комиссию внеочередного общего собрания собственников помещений МКД с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания» предложено:

избрать председателем Сачнева Кирилла Владимировича - собственника квартиры № 37, секретарем – Маркину Евгению Игоревну - собственника квартиры №304, членов счетной комиссии: Галиева Рината Алимовича - собственника квартиры № 58, Хребто Анастасию Викторовну – собственника квартиры № 132.

Голосовали: ЗА- 53688,99 (94,94%), ПРОТИВ – 404,50 (0,72%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 2458,50 (4,35%).

94,94% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение: избрать председателем Сачнева Кирилла Владимировича - собственника квартиры № 37, секретарем – Маркину Евгению Игоревну - собственника квартиры №304, членов счетной комиссии: Галиева Рината Алимовича - собственника квартиры № 58, Хребто Анастасию Викторовну – собственника квартиры № 132.

2. Использовать денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества на благоустройство территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута.

По вопросу № 2 предложено «Использовать денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества на благоустройство территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута в размере 1 228 107 рублей».

Голосовали: ЗА- 54539,3 (70,31%), ПРОТИВ – 710,0 (0,92%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1302,7 (1,68%).

70,31% голосов от общего числа голосов собственников помещений принято решение использовать денежные средства, полученные от сдачи в аренду общего имущества на благоустройство территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута в размере 1 228 107 рублей.

3. Включить в состав общего имущества новые элементы благоустройства – МАФ (малые архитектурные формы).

По вопросу № 3 «Включить в состав общего имущества новые элементы благоустройства – МАФ (малые архитектурные формы)».

Голосовали: ЗА- 54433,5 (70,17%), ПРОТИВ – 811,1 (1,05%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1307,4 (1,69%).

70,17% голосов от общего числа голосов собственников помещений принято решение включить в состав общего имущества новые элементы благоустройства – МАФ (малые архитектурные формы).

4. Утвердить проект по благоустройству территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута (приложение №1).

По вопросу № 4 «Утвердить проект по благоустройству территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута (приложение №1)».

Голосовали: ЗА- 54558,2 (70,33%), ПРОТИВ – 838,6 (1,08%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1155,2 (1,49%).

70,33% голосов от общего числа голосов собственников помещений принято решение утвердить проект по благоустройству территорий двух детских площадок во дворе дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута (приложение №1).

5. Возложить обязанность по заключению договоров на поставку оборудования и материалов, а также выполнение работ по монтажу МАФ и установке резинового покрытия с подрядными организациями на ООО «УК СеверСтрой».

По вопросу № 5 «Возложить обязанность по заключению договоров на поставку оборудования и материалов, а также выполнение работ по монтажу МАФ и установке резинового покрытия с подрядными организациями на ООО «УК СеверСтрой».

Голосовали: ЗА- 54380,6 (96,16%), ПРОТИВ – 794,0 (1,40%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1377,4 (2,44%).

96,16% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение возложить обязанность по заключению договоров на поставку оборудования и материалов, а также выполнение работ по монтажу МАФ и установке резинового покрытия с подрядными организациями на ООО «УК СеверСтрой».

6. Разместить результаты голосования на информационном стенде каждого подъезда дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута.

По вопросу № 6 «Разместить результаты голосования на информационном стенде каждого подъезда дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута».

Голосовали: ЗА- 55608,2 (98,33%), ПРОТИВ – 339,3 (0,60%), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 604,5 (1,07%).

98,33% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение разместить результаты голосования на информационном стенде каждого подъезда дома № 11 по ул. Университетская г. Сургута.

7. Установить место хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников.

По вопросу № 7 «Установить место хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников».

Голосовали: ЗА- 54745,0 (96,80 %), ПРОТИВ – 199,2 (0,35 %), ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 1607,8 (2,84 %).
96,80% голосов от общего числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, принято решение установить место хранения протокола общего собрания и иных документов, связанных с проведением внеочередного общего собрания собственников.

Приложения к протоколу:

1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников на 668л.
2. Реестр собственников помещений в МКД, присутствующих на общем собрании на 2 л.
3. Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1980 л.
4. Лист подсчета голосов собственников на 13л.
5. Доверенности на 4л.



Председатель общего собрания


_____/К.В.Сачнев/

Секретарь общего собрания


_____/Е.И.Маркина/

Счетная комиссия общего собрания


_____/Р.А.Галиев/

_____/А.В.Хребто/